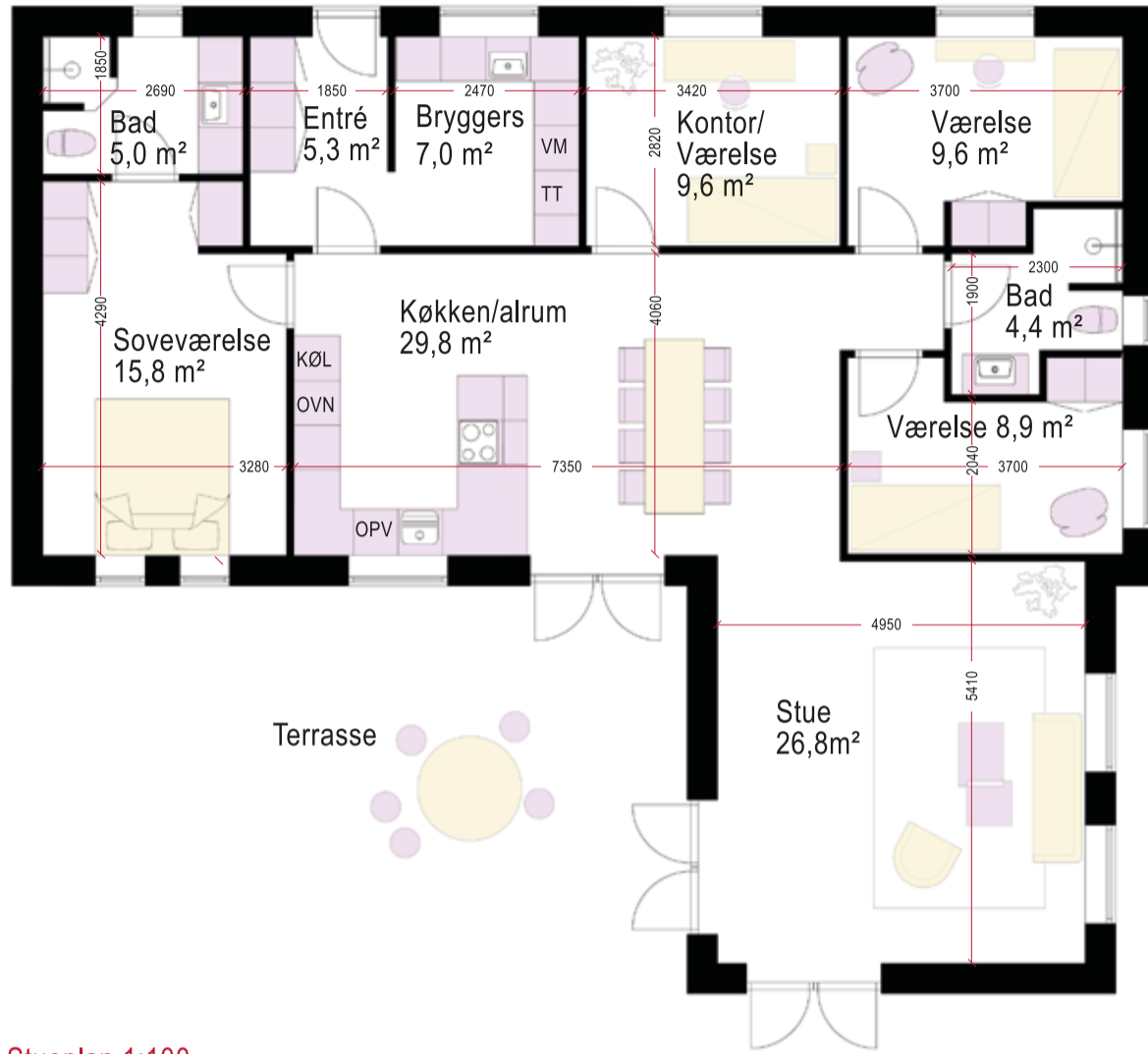
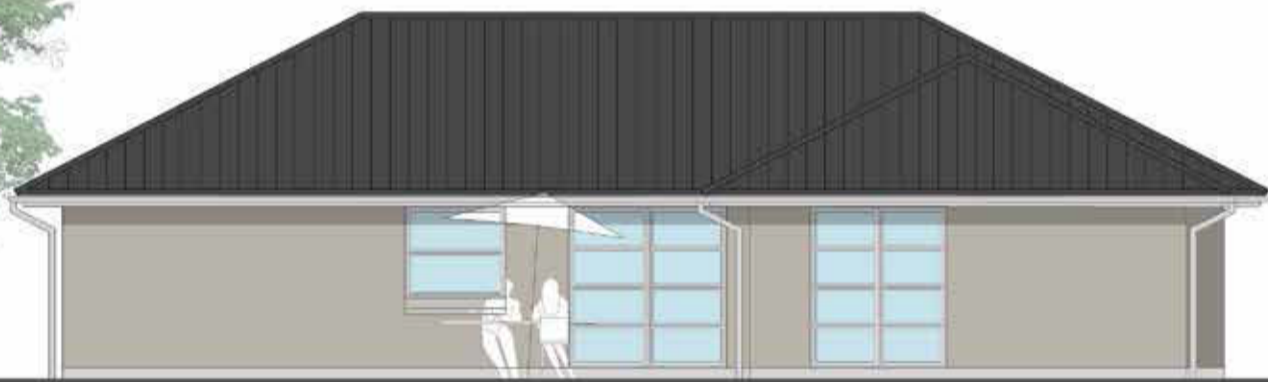


**156 M<sup>2</sup>**  
**PLANTEGNING**

**Kr. 1.485.000**



Stueplan 1:100



Facade mod have 1:100



Facade mod vej 1:100

## Et Kølbæk Huse hus indeholder følgende

Egen indflydelse på indretning  
Jordbundsundersøgelser  
Ansøgning om byggetilladelse  
Husets placering afsættes af landinspektør  
Radonsikring med trykudligning  
Udvendig/indvendig kloak  
Stikledning for el og vand  
Stabilgrus i indkørsel  
Afvalmede gavle  
Ventilationsanlæg med varme genvinding  
Trådløs gulvvarme i hele huset  
Fjernvarmeinstallation  
Hvidlakerede lavenergivinduer  
Ibf tagsten, der vælges blandt flere farver  
Blødstrøgne mursten, der vælges blandt flere farver  
Tagrender i stål  
Lyse trælofter  
væge behandles med filt og males hvid  
Klinker i bad, bryggers, gang og køkken/alrum  
Trægulv i stue samt soveværelse, flere valgmuligheder Tæpper i værelser  
Spot indvendig og udvendig  
Inventar som på tegninger  
Udvendig Stikkontakt samt frostsikret vandhane  
Trykprøvning samt energimærkning  
Bortkørsel af affald  
Entrepriseforsikring inkl. storm og brand  
Lovpligtig byggeskadeforsikring  
Ibs attest